# Generell Information för nya och gamla medlemmar

| | |
|---|---|
| **Vid övertagande (föremål och förråd)** | Detta behöver ni kolla att ni har<br>2 taggar som skall kvitteras<br>5 parkeringskort för gäster<br>Yttre förråd (gäller 2:or och 4:or)<br>Duschset |
| **Vid övertagande (övrigt)** | Hemförsäkring, men inte tilläggsförsäkringen för bostadsrättsförening, för det är löst genom föreningens försäkring.<br>Elabonnemang för elnät (Kraftringen)<br>Elabonnemang för el (vem som helst) |
| **Namnskylt** | Ordnas av Riksbyggen. Det generella formatet är första bokstaven i förnamnet och efternamnet. Vill man ha ett annat format eller ha fler namn på dörren säg till! |
| **Broschyrer** | Vem gör vad? |
| **Elskåp** | Vid sidan om ytterdörren, kräver trekantsnyckel. |
| **Kabel-tv** | Föreningen betalar för grundutbudet från Tele2, du kan teckna dig för mer. |
| **Internet** | Ownit Bredband 1000/1000. Skapa gärna ett konto på ownit.se |
| **Router** | Föreningen tillhandahåller för tillfället en router, men det går utmärkt att använda vilken router som helst.<br><br>Föreningsstämman har beslutat att router kommer varje medlems ansvar när det nuvarande avtalet med Ownit löper ut.<br>Tills dess tillhör routern föreningen och måste finnas kvar i lägenheten. |
| **Regelbunden Information** | Föreningen ger regelbundet ut Valdemars Expressen (VE) med den mer relevanta informationen.<br>VE anslås i boappa samt i miljörummen och utanför föreningslokalen. |
| **Anslagstavlor** | Vid lokalen med mera permanent info samt vid miljörummen |
| **Boappa** | Boappa används för information mellan medlemmar och för publicering av VE |
| **Miljörum och vad som finns i dem** | Det finns tre soprum på föreningens område. Tillträde med tagg.<br>Utöver sopor finns det även papperspåsar för matavfall, gräsklippare och i förekommande fall skottkärror.<br>I regel hittar man skottkärror i soprummet närmast trädgårdsavfallet. |
| **Trädgårdsavfall** | Trädgårdsavfall slängs på angiven plats nära soprum 3, längst inne på Valdemars väg. (i första hand organiskt material. Mindre mängder |

| | |
|---|---|
| | jord och sten OK) |
| **Ventilation** | Varje lägenhet har egen mekanisk ventilation. Aggregatet är för de flesta lägenheter ovanför spisen. Skall alltid vara på. Filter byts i regel två gånger om året. |
| **Parkeringsplats och garage** | Det finns tre parkeringsplatser i området.<br>Alla lägenheter är garanterade en parkeringsplats eller garage. Kö kan förekomma. |
| **Gästparkering** | Det finns totalt 20 gästparkeringar på området fördelat på de tre parkeringarna. |
| **Busshållplatser** | Närmaste busshållplats är Torkel Höges Gränd. Närmaste buss är linje 3.<br>Busshållplatsen Storskolevägen är rimligt nära (300 meter bort vid Sandbyvägen) och trafikeras av linje 6. |
| **Cykelgarage** | Det finns ett cykelgarage vid parkeringen på Snorres väg. Kontakta styrelsen för tillgång. Kö kan förekomma. |
| **Cykelpump** | Det finns en cykelpump vid cykelgaraget. |
| **Felanmälan** | Felanmälan görs till Riksbyggen. |
| **Hyra av föreningslokalen** | Föreningslokalen kan hyras för kortare (enstaka timmar) eller långa (heldag från 12 till 12) evenemang. Bokning sker via appen Mitt Riksbyggen. |
| **Förvaltning** | Bostadsrättsföreningen har anlitat Riksbyggen för löpande förvaltning. |
| **Rabatter** | Finns i tidskriften Välkommen hem från RB.<br>Föreningen har rabatt hos Flügger, ange Brf Valdemar och 27325 |
| **Lekplatser** | Föreningen har en mindre lekplats i mitten av föreningens område. Det finns en större lekplats direkt öster om föreningen samt en som är lite norr om. |
| **Hundrastgårdar** | Den närmaste hundrastgården är sydöst om föreningen samt en direkt norr om Sandbyvägen |
| **Närmaste matbutik** | Närmaste matbutik är Ica Linero som finns vid Linero Centrum |
| **Ritningar och situationskartor** | Alla dokument kopplade till när området byggdes är inscannade och ligger i boappa. |
| **Kontakta styrelsen** | Styrelsen nås enklast per mail via styrelsen@brfvaldemar.se eller genom att lägga en lapp i föreningens brevlåda vid föreningslokalen. Övriga kommunikationskanaler är inofficiella och läses inte lika regelbundet. |