Byggnadsinsp. ex.

NYBYGGNADSKARTA typ A

areal: 34695,5 m²

över delar av fastigheterna Linero 1:9, 1:5, 2:5 kv ~~Kung~~ Valdemar
i Lunds kommun.

Adress:

STADSINGENJÖRSKONTORETS UPPGIFTER:

Detaljplan fastställd antagen ____, akt ____

Det på kartan redovisade planförslaget är ännu ej antaget.

Genomförandetid ____ år fr o m ____

Kommunalt huvudmannaskap för allmänna platser

Fastighetsplan ____, akt ____

~~Fastighetens avvikande bestämmelser mot fastighetsplanen~~

Områdesbestämmelser antagna ____, akt ____

Höjdangivelser hänför sig till kommunens ~~stations~~ nollplan

Planbestämmelser, se bilaga A.

Planbeskrivning finns tillgänglig på stadsingenjörskontoret.

Teckenförklaring, se bilaga B

~~Angående vägtegens bestämmelser se bil. C~~

Byggnadsfritt avstånd enl. 47 § VL: ____

Lund 1987-12-17

Stadsingenjör

GATUKONTORETS ANVISNINGAR:

Vatten

- ☐ Förbindelsepunkt är upprättad vid punkt ____
- ☒ Förbindelsepunkt kan anhållas efter beställning vid ~~nästa~~ punkt ____ C
- ☒ Lägsta erhållna vattentryck i förbindelsepunkten 3,50 kPa
- ☐ Fastigheten är belägen utom Lunds kommuns verksamhetsområde för vattendistribution

Avlopp

- ☒ Spillvatten ☒ Dag-/regn och dräneringsvatten
- ☐ Förbindelsepunkt är upprättad vid punkt ____
- ☐ Inrättningshinder ej fastställt för förbindelsepunkten
- ☒ Förbindelsepunkt kan anhållas efter beställning vid ~~nästa~~ punkt ____ A, B, och C
- ☐ Dag-/regn/vatten får inflöras på tomtmark
- ☒ Utsläpp av dag- och dräneringsvatten i ledning, avsedd för enbart spillvatten, får ej äga rum
- ☐ Uppdämningsnivå i förbindelsepunkten
- ☐ Spillvattenledning ____
- ☒ Dag-/regn/ vattenledning A=64,50 B och C =65,50
- ☐ Angående risken för översvämning, se bilaga ____
- ☐ Allmänna Bestämmelser för brukande av Vatten- och Avloppsanläggning, ABVA.

- ☐ Fastigheten är belägen utom Lunds kommuns verksamhetsområde för avloppsledningar
- ☐ Avloppsnivå enligt hälsovårdsnämndens anvisning

Gator

- ☒ Gatuhöjder avser projekterade förhållanden
- Gatuhöjder avser avvägda befintliga förhållanden
- Gatuhöjder bör kontrolleras, kontakta Gatukontoret
- Gatuhöjder saknas
- ☐ Befintliga markhöjder på tomten

Gatubreddsnader m m

Beräknad gatukostnadsnivå ____

Gatukostnadsersättning erlagd ____

Fastighet inom detaljplanelagt område där kommunen är gatuhållare erhåller kostnadsfritt en körbar anslutning till gata.
Efter tillstånd från Gatukontoret kan mot ersättning ytterligare körbar anslutning erhållas.

Uppgifterna införda 19 87 . 12 . 11

GATUKONTORET I LUND, sign. LW

LUNDS ENERGIVERKS ANVISNINGAR:

Uppvärmning

Närmare upplysningar lämnas av Lunds Energiverk.
Enligt fastställt energiplan avses uppvärmningen av denna fastighet ske med:

- ☒ Fjärrvärme
- ☐ Naturgas
- ☐ Elvärme
- ☐ Befintlig uppvärmningsform kan behållas. Vid ändring ska uppgift inhämtas hos Lunds Energiverk.

Ledningar

På nybyggnadskartan anges normalt inte befintliga eller planerade anläggningar och ledningar för energiförsörjning, t ex kabelskåp, belysningsstolpar, ledningar för el, fjärrvärme eller naturgas. Det åligger varje projektör att före igångsättning av ett byggnadsprojekt inhämta uppgifter hos:

- ☒ Lunds Energiverk
- Skånska Elverk AB, Södra Sandby
- Sydkraft AB, Veberöd

Det bör observeras att eventuella ändringar av befintliga anläggningar eller ledningar ska bekostas av exploatören.

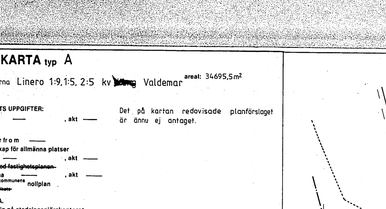
Uppgifterna införda 19 871126

LUNDS ENERGIVERK, sign. RM

Koordinatsystem: Lunds kommuns ~~lokalt system~~
Mätklass: II

Koordinattförteckning:

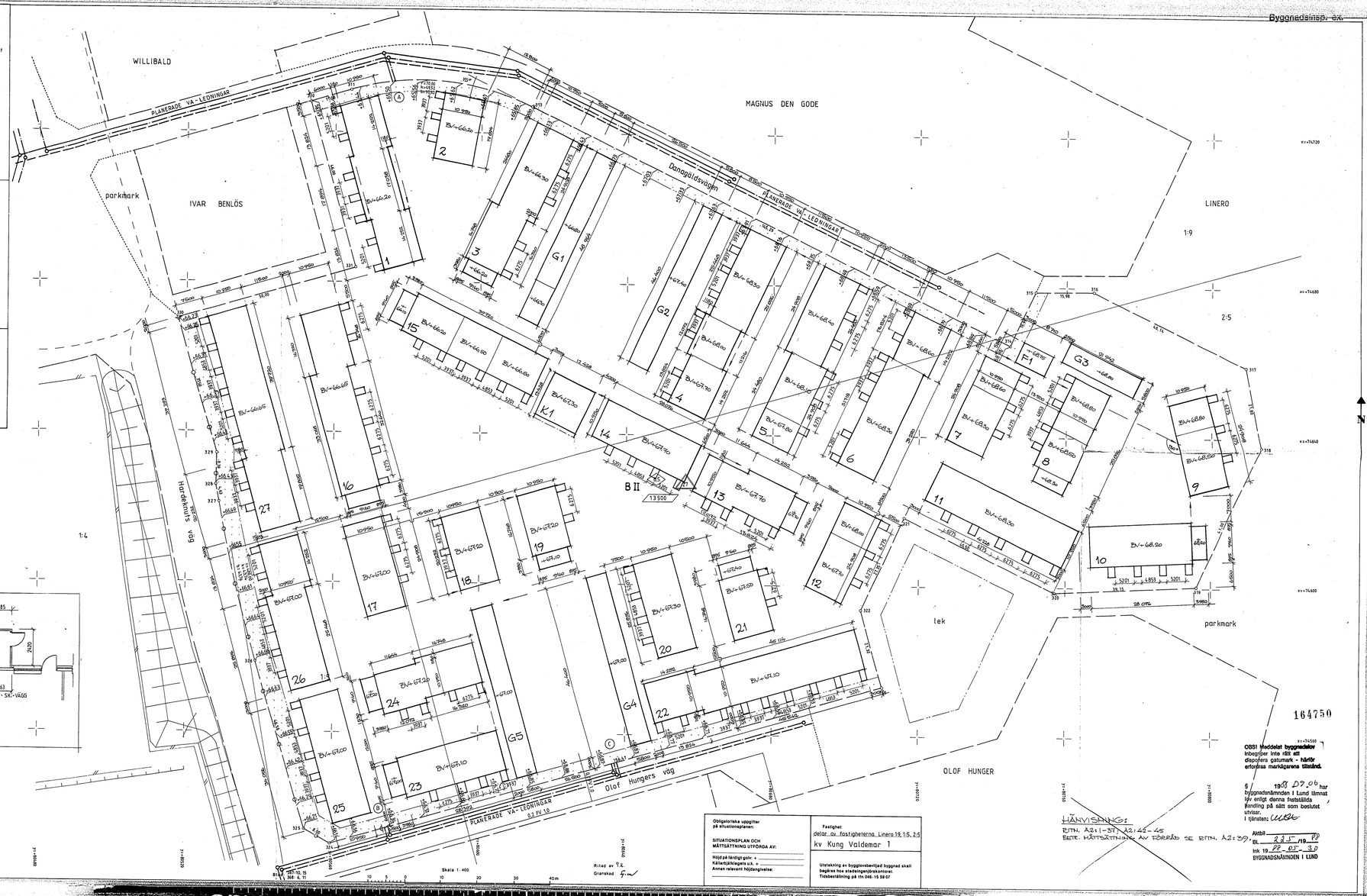
nr	x	y
310	+ 74728.10	+ 80553.13
311	727.98	659.40
312	727.09	693.45
314	644.39	744.72
315	678.82	793.62
316	678.94	797.61
317	659.04	809.23
318	637.64	833.60
319	608.44	797.16
320	588.63	795.06
321	648.27	716.01
322	593.59	764.21
323	573.09	730.06
324	591.72	703.59
325	634.14	534.97
326	598.70	538.58
327	621.18	528.55
328	625.73	521.09
329	634.11	527.51
330	670.18	517.66
331	683.85	560.75



PRINCIPDETALJ. 1:100

MÅTTSÄTTNING AV FÖRRÅD
FG = BV + 00,00

1:4



Skala 1:400

Ritad av T.K.
Granskad

Obligatoriska uppgifter på situationsplanen:	Fastighet: delar av fastigheterna Linero 19, 1:5, 2:5 kv Kung Valdemar 1
SITUATIONSPLAN OCH MÄTTSÄTTNING UTFÖRDA AV:	
Höjd på färdigt golv: + ____	
Källarljusläggets u.k. + ____	
Annan relevant höjdangivelse: ____	Utstakning av bygglovsbeviljad byggnad skall begäras hos stadsingenjörskontoret. Tidsbeställning på tfn 046-15 59 07

164750

OBS! Meddelat byggnadslov innebär inte rätt att disponera gatumark - härför erfordras markägarens tillstånd.

§ / 1988 02 06 har byggnadsnämnden i Lund lämnat lov enligt denna fastställda handling på sätt som beslutet utvisar.
I tjänsten: [illegible]

Aktbil ____
BL 88 5 ____/19 88
tbk 19 88 03 30
BYGGNADSNÄMNDEN I LUND

HÄNVISNING:
BTH. A2:1-37, A2:45-46
BEST. MÄTTSÄTTNING AV FÖRRÅD SE BTH. A2:39.

N 278/87

274 SP KNG 611 30X 556